

## РАСХОДЫ ЗАЕМЩИКА ПРИ ПОКУПКЕ/ЗАЛОГЕ НЕДВИЖИМОСТИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ

1.	Рассмотрение заявки на кредит	Бесплатно
2.	Оценка недвижимости независимым оценщиком (по тарифам оценочной компании)	Тариф определяется независимым оценщиком
3.	Страхование (по тарифам страховой компании)	<b>Ежегодно</b> Комплексное ипотечное страхование: - Риски <i>смерти</i> и <i>утраты трудоспособности</i> - Риски <i>повреждения</i> имущества - Риски <i>прекращения права собственности</i> на имущество <b>или</b> исключительно страхование риска <i>повреждения</i> имущества В соответствии с тарифами страховых организаций
4.	Аренда сейфовой ячейки со специальным режимом допуска/открытие аккредитива	От 3900 рублей
5.	Услуги риелтора	По тарифам агентства недвижимости
6.	Государственная регистрация: права собственности на объект недвижимости; договора участия в долевом строительстве; договора о залоге прав по договору участия в долевом строительстве (при оформлении такого договора); договора ипотеки (при оформлении договора ипотеки).	Государственная пошлина в размере, установленном действующим законодательством Российской Федерации
7.	Оформление документов, необходимых для регистрации договора участия в долевом строительстве, договора о залоге прав по договору участия в долевом строительстве, договора ипотеки, закладной, в том числе нотариальное удостоверение документов, в частности доверенностей	В соответствии с действующими тарифами организаций, оформляющих документы, нотариальными тарифами