

## РАСХОДЫ ЗАЕМЩИКА ПРИ ПОКУПКЕ/ЗАЛОГЕ НЕДВИЖИМОСТИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ

<b>1.</b>	<b>Рассмотрение заявки на кредит</b>	Бесплатно
<b>2.</b>	<b>Оценка недвижимости независимым оценщиком (по тарифам оценочной компании)</b>	от 4 000 рублей – квартиры от 9 000 рублей – загородная недвижимость от 15 000 рублей – коммерческая недвижимость
<b>3.</b>	<b>Страхование (по тарифам страховой компании)</b>	<b>Ежегодно</b> Комплексное ипотечное страхование: - Риски <i>смерти</i> и <i>утраты трудоспособности</i> - Риски <i>повреждения</i> имущества - Риски <i>прекращения права собственности</i> на имущество ≈ 1% от суммы кредита. <b>или</b> исключительно страхование риска <i>повреждения</i> имущества ≈ 0,3% от суммы кредита (при этом процентная ставка по кредиту + <b>3%</b> годовых на весь срок кредита)
<b>4.</b>	<b>Аренда сейфовой ячейки со специальным режимом допуска/открытие аккредитива</b>	От 4000 рублей
<b>5.</b>	<b>Услуги риелтора</b>	По тарифам агентства недвижимости
<b>6.</b>	<b>Регистрация Договора купли-продажи / Договора залога (госпошлина)</b>	От 1000 рублей. По тарифам регистрирующего органа