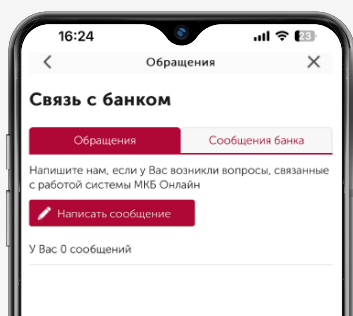


Как открыть счет эскроу в приложении МКБ на Android

Вы можете открыть эскроу через приложение в дату договора долевого участия (ДДУ) — мы предварительно зарезервируем счет.

Открыть счет раньше даты заключения договора можно через заявку в разделе «Связь с банком».



Ваш профиль в приложении >
Связь с банком > Обращения
> Тип «Счет эскроу по 214ФЗ»

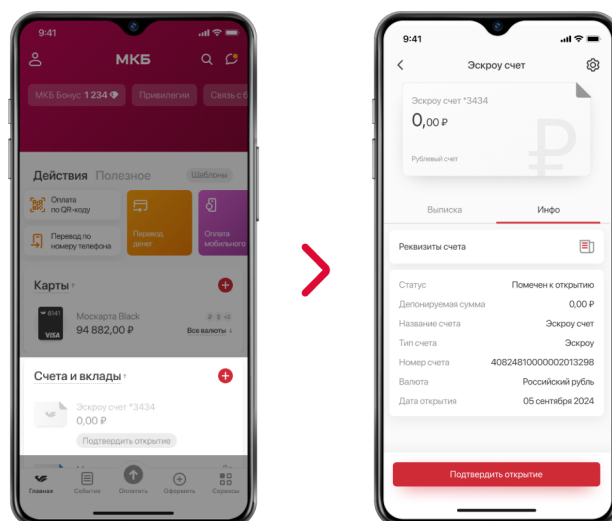
[Как зарегистрироваться в приложении по карте или счету МКБ](#)

[Как зарегистрироваться по биометрии](#)

[Как получить карту МКБ](#)

- 1 **Откройте зарезервированный счет эскроу:**
Главный экран > Счета и вклады >
Подтвердить открытие.

Если счета нет и не было СМС о резервировании эскроу — напишите нам через «Связь с банком».

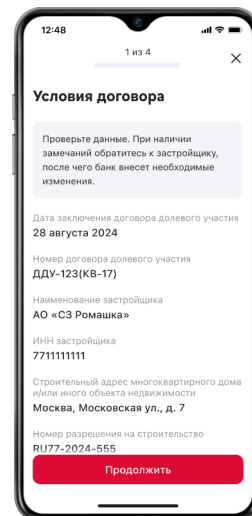


2 Проверьте основные условия своего договора долевого участия >
Продолжить, если всё верно.

Если заметили ошибку — отмените открытие счета, нажав на крестик.

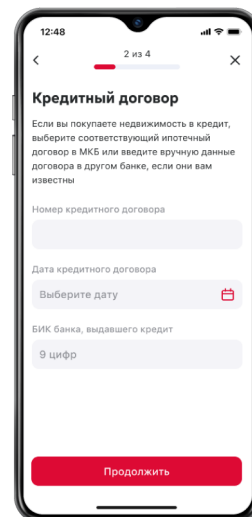
Затем свяжитесь с застройщиком или напишите нам через «Связь с банком».

Если сделка отменится и счет не понадобится, данные о счете удалятся через 90 дней.



3 Заполните реквизиты кредитного договора.
Пропустите шаг, если покупаете на свои накопления или вам еще неизвестны реквизиты договора с банком, который выдает ипотеку.

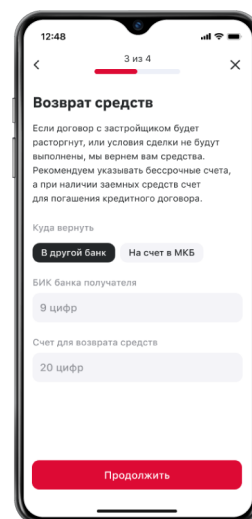
Через «Связь с банком» сможете внести или изменить реквизиты в любой момент после открытия эскроу.



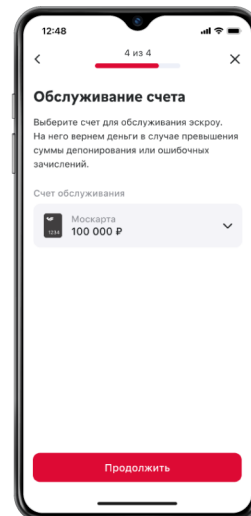
4 Укажите реквизиты счета в МКБ или другом банке — на него вернутся деньги, если договор будет расторгнут или застройщик не выполнит обязательства.

Рекомендуем указывать для возврата свой счет в том банке, который выдает ипотечный кредит.

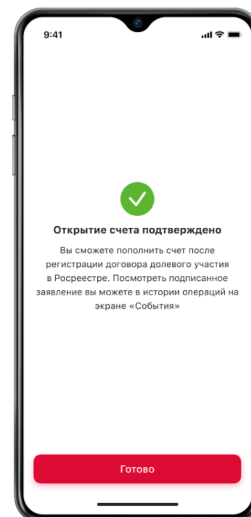
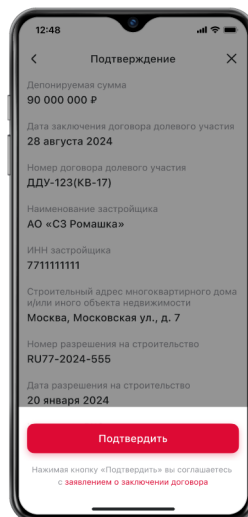
Если реквизиты счета возврата в другом банке еще неизвестны, укажите реквизиты счета в МКБ — нового или уже существующего. Заменить их сможете в любой момент после открытия счета эскроу.



- 5** Откройте или выберите счет в МКБ для обслуживания эскроу. На него вернем деньги, если вы перевели их на эскроу по ошибке или больше, чем сумма покупки недвижимости.



- 6** Подтвердите правильность всех указанных реквизитов и открытие счета эскроу > Готово.



Если вам понадобится договор на счет эскроу в PDF, скачайте его в приложении: **Главный экран > События**.

Если эскроу был открыт давно и не выводится в последних операциях, установите дату оформления счета через «Период».

Статусы счета эскроу

Заблокирован — пополнить счет нельзя. Он будет разблокирован, как только застройщик сообщит нам о регистрации ДДУ в Росреестре

Действующий — можно вносить деньги на счет

Полностью пополнен — нужная сумма на счете. Спишется после окончания строительства

