***При подготовке договора выделенный полужирным шрифтом и курсивом текст удаляется. Для условий договора, содержащих вариативность, после выбора одного из вариантов остальные варианты необходимо удалить, а также можно удалить пустые чек-боксы и условия к ним.***

**ДОГОВОР СЧЕТА ЭСКРОУ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», именуемое в дальнейшем «Банк (эскроу-агент)», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Депонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

***Вариант 1. В случае если Бенефициаром по Договору является юридическое лицо, текст преамбулы дополняется текстом следующего содержания:***

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Бенефициар», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с третьей стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.».

***Вариант 2. В случае если Бенефициаром по настоящему Договору является индивидуальный предприниматель, текст преамбулы дополняется текстом следующего содержания:***

«Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый\_\_ в дальнейшем «Бенефициар», действующий\_ на основании ОГРНИП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с третьей стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.».

***Вариант 3. В случае если Бенефициаром по Договору является физическое лицо, текст преамбулы дополняется текстом следующего содержания:***

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Бенефициар», с третьей стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.».

**1. Предмет Договора**

1.1. Настоящий Договор (*далее – Договор*) регулирует отношения Сторон по открытию и ведению специального банковского счета эскроу на условиях и в порядке, изложенных в Договоре, а также в Условиях открытия и обслуживания счета эскроу юридического лица / индивидуального предпринимателя в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (*далее – Условия открытия и обслуживания счета эскроу*), являющихся неотъемлемой частью Договора и размещенных на Сайте Банка.

Заключая Договор, Депонент и Бенефициар подтверждают, что с Условиями открытия и обслуживания счета эскроу ознакомлены и согласны.

Стороны пришли к соглашению, что используемые в Договоре термины и определения, значения которых не указаны, имеют те же значения, что и соответствующие термины и определения, указанные в Условиях открытия и обслуживания счета эскроу.

1.2. Банк (эскроу-агент) открывает на имя Депонента специальный банковский счет эскроу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*далее – Счет*) в валюте \_\_\_\_\_\_\_\_ для учета и блокирования денежных средств в целях их передачи Бенефициару при возникновении оснований, предусмотренных Договором.

Счет открывается для расчетов по Основному договору, заключенному между Депонентом и Бенефициаром.

**2. Условия Договора**

| **№ п/п** | **Условие** | **Содержание условия** |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | **Реквизиты Основного договора** |  |
| 2.2. | **Порядок внесения Депонируемой суммы на Счет** | |
| 2.2.1. | Размер Депонируемой суммы | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(сумма цифрами и прописью, наименование валюты)* |
| 2.2.2. | Срок внесения Депонируемой суммы на Счет | до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_г. (включительно) |
| 2.2.3. | Способ внесения Депонируемой суммы на Счет | перечисляется Банком путем списания денежных средств со счета Депонента №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытого в Банке, без дополнительного распоряжения Депонента.  Сумма перечисления: \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) ***(указывается в случае, если сумма перечисления меньше Депонируемой суммы)***  перечисляется Депонентом.  Сумма перечисления: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) *(****указывается в случае, если сумма перечисления меньше Депонируемой суммы)*** |
| 2.3. | **Срок условного депонирования** | \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) календарных дней |
| Срок условного депонирования исчисляется с даты, следующей за датой совокупного выполнения условий:  – зачисление на Счет Депонируемой суммы;  – уплата комиссионного вознаграждения в соответствии с п. 2.6 Договора. | |
| 2.4. | **Основание и порядок передачи Депонируемой суммы Бенефициару**  Банк перечисляет Депонируемую сумму Бенефициару не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока проверки Основания, установленного настоящим пунктом, в случае положительного результата указанной проверки. | |
| 2.4.1. | Основание для перечисления Депонируемой суммы Бенефициару (далее – Основание) | Предоставление в Банк  Бенефициаром  Депонентом  следующих документов:  1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  и/или  выполнение следующих условий:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2.4.2. | Срок проведения Банком проверки Основания | \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рабочих дней, следующих за днем возникновения Основания. |
| 2.4.3. | Реквизиты Бенефициара для перечисления Депонируемой суммы[[1]](#footnote-2) | Наименование и БИК банка получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер счета получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2.5. | **Порядок возврата Депонируемой суммы Депоненту**  Банк перечисляет Депонируемую сумму Депоненту не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания срока условного депонирования в соответствии с п. 2.3 Договора, в случае если основания для передачи Депонируемой суммы Бенефициару согласно п. 2.4 Договора не наступили. | |
| Реквизиты для возврата Депонируемой суммы1 | Реквизиты Депонента  Наименование и БИК банка получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Номер счета получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2.6. | **Комиссионное вознаграждение по Договору**  Комиссия за открытие Счета оплачивается в период с момента зачисления Депонируемой суммы на Счет до истечения срока внесения Депонируемой суммы на Счет, установленного в п. 2.2.2 Договора.  Размер комиссионного вознаграждения определяется в соответствии с Тарифами.  Комиссионное вознаграждение по Договору не облагается НДС на основании подп. 3 п. 3 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации. | |
| Сумма комиссии за открытие Счета | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей / \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) процентов от Депонируемой суммы ***(выбрать нужное)*** |
| Порядок оплаты комиссии | Банк списывает сумму комиссии со счета Депонента №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытого в Банке (без дополнительного распоряжения Депонента) |
| 2.7. | **Предоставление Банком информации о событиях по Договору Депоненту и Бенефициару** | |
| Способ предоставления информации Депоненту | по адресу электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  по Системе ДБО (в случае наличия соответствующего договора с Банком)  предоставление информации не требуется |
| Способ предоставления информации Бенефициару | по адресу электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  по Системе ДБО (в случае наличия соответствующего договора с Банком)  предоставление информации не требуется |
| Перечень событий: открытие Счета, зачисление Депонируемой суммы на Счет, начало срока условного депонирования, перечисление Депонируемой суммы Бенефициару / Депоненту, окончание срока условного депонирования, закрытие Счета. | |

**3. Срок действия Договора**

3.1. Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует до даты наступления событий, указанных в п. 3.2 Договора.

3.2. Договор прекращает свое действие по следующим основаниям (в зависимости от того, какое основание наступит раньше):

– нарушение условий поступления Депонируемой суммы на Счет в соответствии с п. 2.2 Договора или неуплата комиссионного вознаграждения в соответствии с п. 2.6 Договора, при этом денежные средства со Счета (при наличии) перечисляются Депоненту по реквизитам, указанным в п.2.5 Договора;

– перечисление Депонируемой суммы Бенефициарупри наступлении оснований, предусмотренных п. 2.4 Договора;

– истечение срока уловного депонирования, при этом денежные средства со Счета перечисляются Депоненту в соответствии с п.2.5 Договора;

– по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительного соглашения к Договору.

3.3. Прекращение действия Договора является основанием для закрытия Счета.

**4. Прочие положения**

4.1. Договор может быть изменен или дополнен по взаимному соглашению Сторон, оформленному в письменном виде путем подписания Сторонами единого документа, за исключением изменения информации о банковских реквизитах Бенефициара или Депонента для осуществления расчетов в соответствии с Договором.

Информация о банковских реквизитах Бенефициара или Депонента может быть изменена путем предоставления в Банк заявления соответственно Бенефициара или Депонента, содержащего его новые банковские реквизиты.

4.2. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия других Сторон.

4.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ и положениями Условий открытия и ведения счета эскроу.

В случае возникновения противоречий между положениями Условий открытия и ведения счета эскроу и Договором приоритет имеет Договор.

4.4.  Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**5. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Банк:** | | **Депонент:** |
| ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»  Место нахождения:  107045, Москва, Луков переулок, д. 2, стр. 1  Почтовый адрес совпадает с местом нахождения  ИНН/КПП 7734202860 / 770801001  ОГРН 1027739555282  БИК 044525659  к/с 30101810745250000659 в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округуг. Москва  Тел.: (495) 777-48-88 (доб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_)  Е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **От имени Банка:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  МП | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **От имени Депонента:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  МП | |

|  |
| --- |
| ***Вариант 1. Бенефициар – юридическое лицо / ИП:***  *«****Бенефициар:*** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **От имени Бенефициара:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)  МП».  ***Вариант 2. Бенефициар – физическое лицо:***  ***«Бенефициар:***  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспорт гражданина Российской Федерации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (расшифровка подписи)». |

1. Если Счет открыт в иностранной валюте, указать наименование получателя на иностранном языке и реквизиты для платежа в иностранной валюте. [↑](#footnote-ref-2)