

ПАРАМЕТРЫ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА	ИНФОРМАЦИЯ О ЗАНЯТОСТИ КЛИЕНТА										
<div style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> ЗАЕМЩИК <input type="checkbox"/> СОЗАЕМЩИК </div> <p>Параметры кредита: Сумма кредита: _____ RUR Срок кредита: _____ месяцев Сумма первоначального взноса: _____ RUR (не учитывая расходы по сделке) Используется мат. капитал: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет Сумма мат. капитала: _____ RUR Выдача кредита траншами: <input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет</p> <p>Цель получения кредита: Рынок недвижимости: <input type="checkbox"/> первичный рынок <input type="checkbox"/> вторичный рынок <input type="checkbox"/> рефинансирование Закладываемая недвижимость: <input type="checkbox"/> приобретаемая <input type="checkbox"/> имеющаяся Объект залога: <input type="checkbox"/> квартира <input type="checkbox"/> земельный участок <input type="checkbox"/> загородная недвижимость <input type="checkbox"/> апартаменты <input type="checkbox"/> коммерческая недвижимость</p> <p>Адрес объекта / наименование Жилого комплекса: _____ _____</p> <p>Наименование Партнера (Застройщик, Агентство недвижимости и т.д.): _____ _____</p> <p>Собственники имеющегося закладываемого жилья:</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 0;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;">ФИО (дата рождения, степень родства)</th> <th style="width: 30%;">Доля, %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	ФИО (дата рождения, степень родства)	Доля, %									<p>Основное место работы: <input type="checkbox"/> Собственный бизнес: доля в уставном капитале _____ % <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/> Наемный сотрудник: <input type="checkbox"/> Руководство / топ-менеджмент <input type="checkbox"/> Специалист <input type="checkbox"/> Руководитель структурного подразделения</p> <p>Название организации: _____ _____</p> <p>ИНН организации: _____</p> <p>Должность: _____</p> <p>Фактический адрес организации-работодателя: Индекс: _____ регион _____, район _____, город / населенный пункт: _____, улица: _____, дом: _____, корпус /строение: _____, квартира: _____.</p> <p>Телефон рабочий: +7 (_____) _____ доб. _____</p> <p>Стаж работы в этой организации, с даты: _____</p> <p>Общий трудовой стаж: ____ лет ____ месяцев</p> <p>Место работы по совместительству: <input type="checkbox"/> Собственный бизнес: доля в уставном капитале _____ % <input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель <input type="checkbox"/> Наемный сотрудник: <input type="checkbox"/> Руководство/топ-менеджмент <input type="checkbox"/> Специалист <input type="checkbox"/> Руководитель структурного подразделения</p> <p>Название организации: _____ _____</p> <p>ИНН организации: _____</p> <p>Должность: _____</p> <p>Фактический адрес организации-работодателя: Индекс: _____ регион _____, район _____, город / населенный пункт: _____, улица: _____, дом: _____, корпус /строение: _____, квартира: _____.</p> <p>Телефон рабочий: +7 (_____) _____ доб. _____</p> <p>Стаж работы в этой организации, с даты: _____</p>
ФИО (дата рождения, степень родства)	Доля, %										
ПЕРСОНАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ КЛИЕНТА	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕЛИЧИНЕ ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ДОХОДОВ/РАСХОДОВ КЛИЕНТА										
<p>ФИО (полностью): _____</p> <p>В случае изменения ФИО укажите прежние ФИО, дату изменения: _____ _____</p> <p>Дата рождения: ____ . ____ . ____</p> <p>Паспортные данные: Серия: ____ ____ Номер: _____ Выдан: _____ _____ Код подразделения _____</p> <p>Адрес места жительства (регистрации): Индекс: _____ регион _____, район _____, город / населенный пункт: _____, улица: _____, дом: _____, корпус /строение: _____, квартира: _____.</p>	<p>Статья доходов: Заработная плата (RUR) (основное место работы): _____ Дополнительный доход (RUR): <input type="checkbox"/> сдача в аренду недвижимости _____; <input type="checkbox"/> дивиденды _____; <input type="checkbox"/> работа по совместительству _____; <input type="checkbox"/> пенсионные выплаты _____; <input type="checkbox"/> прочее _____</p>										

Адрес места пребывания:

Совпадает с адресом места жительства (регистрации)
 (при совпадении ниже следующие поля не заполняются)
 Индекс:

регион

район

город / населенный пункт:

улица:

дом: , корпус / строение: , квартира:

Телефоны, включая код (необходимы для предоставления услуг клиентской поддержки):

Домашний: +7 ()

Мобильный (обязателен к заполнению): +7 ()

Дополнительный телефон (моб. тел. экстренной связи):

+7 ()

E-mail:

СНИЛС: **ИНН:**

Образование: среднее (школа)

среднее профессиональное незаконченное высшее

высшее два и более высших / ученая степень

Семейное положение: женат/ замужем

холост/ не замужем в процессе развода

разведен(а) гражданский брак вдова/вдовец

Наличие брачного договора / контракта: Да Нет

Иждивенцы: (указать количество лиц на иждивении),

в том числе несовершеннолетних детей.

Статья расходов

алименты ; арендная плата ;
 платежи по кредитам ; прочее

ВЛАДЕНИЕ СОБСТВЕННОСТЬЮ КЛИЕНТА

Недвижимость: Да Нет

Способ приобретения:

наследство покупка дарение приватизация

иное

приобретено в кредит

Автомобиль/мотоцикл: Да Нет

Способ приобретения:

наследство покупка дарение

иное

приобретено в кредит

КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ КЛИЕНТА

1. Сумма кредита Дата получения

Вид валюты Тип кредита

рефинансирование

2. Сумма кредита Дата получения

Вид валюты Тип кредита

рефинансирование

3. Сумма кредита Дата получения

Вид валюты Тип кредита

рефинансирование

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ВОПРОС

Являетесь ли Вы или Ваш работодатель клиентом ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»? Да Нет

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

До меня доведена информация о том, что выбор условий кредитования не влияет на решение Банка о предоставлении мне кредита или отказе в его предоставлении. В случае моего отказа от страхования жизни и здоровья (заключения договора личного страхования) Банк обязуется предложить мне альтернативный вариант ипотечного кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата кредита) условиях.

В связи с указанным:

Я (выбираю / не выбираю (заполняется клиентом собственноручно или заверяется с использованием простой электронной подписи (ПЭП) условие о внесении ежемесячного платежа в погашение кредита за 15 (Пятнадцать) календарных дней до даты списания денежных средств в счет погашения кредита (дата списания устанавливается в кредитном договоре).

Подпись клиента: ФИО клиента:

Я (выбираю / не выбираю (заполняется клиентом собственноручно или заверяется с использованием ПЭП) условие кредитования с предоставлением услуги по страхованию риска утраты жизни и трудоспособности заемщика и (выбираю / не выбираю (заполняется клиентом собственноручно или заверяется с использованием ПЭП) условие кредитования с предоставлением услуги по страхованию риска прекращения (полностью или частично) права собственности на предмет залога.

Я понимаю и соглашаюсь с тем, что выбранная мною услуга страхования мне не навязана, выбрана мною добровольно и не является обязательным условием получения кредита.

Подпись клиента: ФИО клиента:

ИНФОРМАЦИЯ ПРАВОВОГО ХАРАКТЕРА

Я, (фамилия, имя, отчество), прошу ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (г. Москва, Луков переулок, д. 2, стр. 1) (далее – Банк) рассматривать Заявление-анкету на получение ипотечного кредита как мое заявление на предоставление мне кредита. С основными условиями предоставления кредита ознакомлен (а). Я подтверждаю, что до меня доведена информация о том, что размер процентной ставки по кредиту зависит от выбора мной условий кредитования:

- в случае выбора мной условий кредитования с внесением ежемесячного платежа в погашение кредита за 15 (Пятнадцать) календарных дней до даты списания денежных средств в счет погашения кредита процентная ставка будет **ниже на 2 (Два) процентных пункта** от ставки, действующей по кредитам на сопоставимых условиях, без условия внесения ежемесячного платежа в погашение кредита за 15 (Пятнадцать) календарных дней до даты списания денежных средств в счет погашения кредита. В случае невыполнения условия о внесении ежемесячного платежа в погашение кредита за 15 (Пятнадцать) календарных дней до даты списания денежных средств в счет погашения кредита Банк вправе взыскать штраф в размере 10 (Десяти) процентов от суммы ежемесячного платежа, по которому мной не было обеспечено или несвоевременно было обеспечено наличие денежных средств на моем Картсчете;
- в случае выбора условий кредитования со страхованием риска утраты жизни и трудоспособности заемщика и страхования риска прекращения (полностью или частично) права собственности на предмет залога процентная ставка будет **ниже на 3 (Три) процентных пункта** от ставки / **ниже на 1 (Один) процентный пункт** от ставки (применимо только для программ ипотечного кредитования, разработанных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.04.2020 г. № 566 «Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 году»), действующей по кредитам на сопоставимых условиях без

условия кредитования со страхованием. В случае невыполнения мной обязанности по страхованию размер процентной ставки по кредиту увеличивается в соответствии с условиями кредитного договора.

Я понимаю и соглашаюсь с тем, что:

1. Расходы на оформление необходимых для получения кредита документов, другие издержки и накладные расходы (сбор и подготовка документов, получение справок / выписок из уполномоченных органов, заверение / ксерокопии документов и т. д.), связанные с рассмотрением Банком Заявления-анкеты на получение ипотечного кредита, несу я.

2. Размер кредита / лимита кредитования и категория банковской карты (в случае ее предоставления) будут определены Банком самостоятельно на основании оценки сведений, указанных мной в Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита.

3. Банк вправе затребовать от меня дополнительные документы, которые не являются обязательными при предоставлении кредита, но учитываются при принятии Банком решения о его предоставлении.

4. Предоставленные мной документы и Заявление-анкета на получение ипотечного кредита будут храниться в Банке, в том числе в случае отказа Банка в предоставлении мне кредита. Настоящим я уведомлен (а), что Банк не обязан возвращать мне указанные в настоящем пункте документы.

5. В случае принятия Банком решения о возможности предоставления мне кредита и моего согласия с принятым Банком решением я обязуюсь заключить с Банком соответствующий договор.

6. Принятие Банком настоящего Заявления-анкеты на получение ипотечного кредита к рассмотрению, а также мои возможные расходы не влекут за собой обязательства Банка предоставить мне кредит или возместить понесенные мной издержки.

1) Настоящим я даю свое согласие Банку в соответствии с ФЗ «О персональных данных» на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита, и подтверждаю, что, дав такое согласие, я действую добровольно и в своих интересах. Под обработкой персональных данных понимается любое действие (Операция) или совокупность действий (Операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а именно сведений (включая, но не ограничиваясь), отраженных в Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита и в иных предоставляемых Банку документах, а также иных сведений, относящихся к моей личности, доступных либо известных Банку в связи с принятием Банком решения о предоставлении мне кредита, и любых моих фотографических изображений (в том числе полученных при посещении офиса Банка путем проведения фотосъемки с моего согласия) любым не запрещенным законодательством способом по усмотрению Банка.

Сроки и цели обработки моих персональных данных:

• принятие Банком решения о предоставлении мне кредита, продвижение услуг на рынке путем осуществления прямых контактов и с помощью средств связи согласно ФЗ «О персональных данных», а также заключение кредитного договора и обслуживание моего кредита; оказание мне услуг партнерами Банка и принятие соответствующего решения об этом в период действия любого из договоров, заключенных с Банком (в том числе при уступке прав по заключенному кредитному договору третьим лицам); проведение Банком (третьим лицом, в том числе на основании агентского договора) мероприятий, направленных на внесудебное, досудебное урегулирование порядка, условий погашения просроченной задолженности; проведение Банком (третьим лицом, в том числе на основании заключенных с Банком договоров на оказание услуг) мероприятий, связанных с проверкой достоверности и полноты данных, указанных в Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита; проведение третьим лицом, в том числе на основании заключенных с Банком договоров об оказании услуг, мероприятий, связанных с проверкой моей надежности как заемщика, с целью предоставления мне кредита и обслуживания кредита, по договору, который может быть заключен со мной Банком в будущем, а также в случае заключения со мной кредитного договора – на срок действия кредитного договора; хранение моих персональных данных в соответствии с положениями Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» – в течение 5 (Пяти) лет после окончания срока действия кредитного договора. По истечении указанных сроков действие согласия считается продленным на 3 (Три) года при отсутствии сведений о его отзыве;

– получение мною информации (в том числе рекламного характера), касающейся продуктов и услуг Банка и/или партнеров Банка путем осуществления прямых контактов и с помощью средств связи согласно ст. 15 ФЗ «О персональных данных» на срок с даты подписания настоящего согласия до даты отзыва мной настоящего согласия (в случае выражения согласия по п. 2), указанного в настоящем Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита).

В случае принятия Банком отрицательного решения по предоставлению мне кредитного продукта, в целях получения продукта у партнеров Банка я выражаю согласие на передачу Банком Обществу с ограниченной ответственностью «Национальная Фабрика Ипотеки» (г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д. 11А, стр.1) сведений обо мне, в том числе, составляющих банковскую тайну, в следующем объеме: фамилия, имя, отчество, регион проживания, контактный телефон, адрес электронной почты, вид предлагаемого обеспечения по кредиту, сумма кредита, переданных мной Банку, а также на обмен такой информацией с Банком.

Да Нет

Я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости Банк вправе без дополнительного согласования со мной в объеме, необходимом для достижения указанных выше целей, поручить обработку моих персональных данных третьим лицам, действующим на основании агентских договоров или иных договоров, заключенных ими с Банком, полный перечень которых представлен на сайте Банка по адресу: <https://mkb.ru/agreement> (в том числе некредитным и небанковским организациям и операторам связи, и операторам связи, а также в случае необходимости представлять указанным на сайте Банка третьим лицам соответствующие сведения / документы, содержащие мои персональные данные, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, а также получать мои персональные данные от указанных третьих лиц.

Согласие может быть отозвано путем предоставления мной письменного уведомления Банку при условии установления моей личности.

2) **Согласен (а) / не согласен (а)** (нужное подчеркнуть) на получение информации, в том числе рекламного характера, касающейся продуктов и услуг Банка и/или партнеров Банка, порядка предоставления Банком / партнером Банка оказываемых услуг любым доступным для Банка способом, включая, но не ограничиваясь, следующие способы взаимодействия: почтовые рассылки; e-mail-рассылки; SMS- и PUSH-уведомления; реклама в сети Интернет, по сетям электросвязи в мои аккаунты в социальных сетях и/или системах мгновенного обмена сообщениями (мессенджерах), при условии, что указанные аккаунты зарегистрированы на номера телефонов или адреса электронной почты, указанные в настоящем Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита; устные сообщения по телефону. Согласен (а), что для указанных целей Банк вправе использовать адреса регистрации и/или адреса фактического проживания (для почтовых рассылок), номера телефонов и/или адреса электронной почты (для всех указанных способов взаимодействия, кроме почтовых рассылок), указанные в настоящем Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита.

Я понимаю и признаю, что предоставление вышеуказанных рекламных и/или информационных материалов прекращается Банком незамедлительно на основании моего письменного либо устного требования при обращении в Банк при условии моей идентификации.

При информировании Банк не несет ответственности:

• за последствия утечки информации, вызванной несанкционированным доступом к моим техническим средствам связи (устройствам);
• за затруднения, возникающие в процессе информационного обслуживания вследствие использования мной неисправных технических средств связи (устройств);
• за возможные помехи в каналах связи, приводящие к невозможности приема информации.

Подтверждаю свое согласие на получение Банком в одном или нескольких бюро кредитных историй кредитного отчета (кредитных отчетов), содержащего (содержащих) информацию, входящую в состав моей кредитной истории (кредитных историй). Целями получения кредитного отчета являются оценка кредитоспособности и верификация представленных в Заявлении-анкете на получение ипотечного кредита сведений для принятия Банком решения о возможности кредитования, а также получение Банком дополнительных сведений при нарушении мной условий кредитного договора, заключенного с Банком (при наличии).

ФИО Клиента / Созаемщика (полностью): _____

Дата заполнения Заявления-анкеты на получение ипотечного кредита: _____

Подпись Клиента / Созаемщика: _____

Сотрудник, принявший Заявление-анкету на получение ипотечного кредита (ФИО, название отделения, подпись): _____

Дата приема Заявления-анкеты на получение ипотечного кредита: _____