

Памятка по снятию обременения после погашения кредита

1. **Ипотечный кредит на первичном рынке (без подписания закладной с банком). Для снятия обременения Вам потребуется:**
 - 1.1 Получить справку о полном погашении кредита в любом удобном отделении Банка.
 - 1.2 Обратиться к сотрудникам банка для согласования даты и времени совместного посещения регистрирующего органа (по месту нахождения объекта залога) для снятия обременения:
 - 1.2.1 Шабанов Алексей тел. +7 964 559-18-06 (Одинцово, Подольск, Домодедово, Химки, Москва, Наро-Фоминск, Видное, Истра)
 - 1.2.2 Козлов Антон тел. +7 962 947-61-60 (Балашиха, Королев, Раменское, Пушкино, Люберцы, Мытищи, Долгопрудный, Реутов, Жуковский)

2. **Ипотечный кредит на вторичном рынке (с банком была оформлена закладная). Для снятия обременения Вам потребуется:**
 - 2.1 Заказать закладную у сотрудников Банка по электронной почте zakladnaya@mkb.ru (в письме указать Ф.И.О., номер кредитного договора и дату кредитного договора, контактный телефон). Сотрудник свяжется с Вами и сообщит сроки получения закладной.
 - 2.2 Получить закладную по адресу: г. Москва, Цветной бульвар, дом 32, строение 1, 1 этаж (на стойке необходимо взять талон «Ипотечная консультация»). Для получения закладной залогодателю обязательно иметь с собой паспорт.
 - 2.2 Самостоятельно обратиться в регистрирующий орган (по нахождения объекта залога) для снятия обременения.